

F.2.1

INVESTOR:	Magistrát města Brna Odbor investiční Kounicova 67, 601 67 Brno	B R N O
-----------	--	------------------------

ZHOTOVITEL DOKUMENTACE: VEDOUČÍ SPOLEČNOSTI  PK OSSENDORF s.r.o. Tomešova 503/1, 602 00 Brno www.pk-ossendorf.cz tel.: +420 543 516 526 info@pk-ossendorf.cz	SPOLEČNOST "TT BYSTRC - KAMECHY" ČLEN SPOLEČNOSTI  METROPROJEKT Praha a.s. Argentinská 1621/36, 170 00 Praha 7 www.metroprojekt.cz tel.: +420 296 154 105 info@metroprojekt.cz	ČLEN SPOLEČNOSTI  AMBERG Engineering Brno a.s. Ptašinského 10, 602 00 Brno www.amberg.cz tel.: +420 541 432 611 amberg@amberg.cz
HLAVNÍ INŽENÝR PROJEKTU:	ING. PETR VYSOČIL	Č.ZAKÁZKY: 2018 120.1
HLAVNÍ KOORDINÁTOR PROJEKTU:	ING. VLASTISLAV NOVÁK, Ph.D.	

VEDOUČÍ PROJEKTANT	ING. VLASTIMIL HORÁK		
ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT	ING. VERONIKA KOČIČKOVÁ		
VYPRACOVAL	ING. LADISLAV BARÁK		
KONTROLOVAL	ING. VLASTIMIL HORÁK		
KRAJ: JIHO-MORAVSKÝ	KAT. ÚZ.: BRNO-BYSTRC, ŽEBĚTÍN	DATUM	04/2022
STAVBA	PRODLOUŽENÍ TRAMVAJOVÉ TRATI BYSTRC - KAMECHY SOUVISEJÍCÍ DOKUMENTACE PRŮZKUMY ZAJIŠŤOVANÉ V RÁMCI DUR	FORMÁT	A4
		MĚŘÍTKO	-
		ÚČEL	DUR
		ČÍS.ZAKÁZKY	259-2/2
ČÁST PD	INVENTARIZACE OBJEKTŮ V ZÓNĚ OVLIVNĚNÍ	ČÍS. SOUPRAVY	ČÍS. PŘÍLOHY 2.1.5

Investor:

Statutární město Brno

Stavba:

Prodloužení tramvajové trati Bystrc – Kamechy

F.2.1 Průzkumy zajišťované v rámci DÚR

F.2.1.5 Inventarizace objektů v zóně ovlivnění

Obsah:

1.	Identifikační údaje objektu	2
1.1	Základní údaje o stavbě	2
1.2	Údaje o žadateli	2
1.3	Údaje o zpracovateli dokumentace:	2
2.	Vstupní podklady	3
3.	Úvod	3
4.	Zóna ovlivnění	3
5.	Objekty inventarizace	3
5.1	Nadzemní objekty	3
5.2	Komunikace	5
5.3	Inženýrské sítě	6
5.4	Občanská vybavenost	7
5.5	Zeleň	7
6.	Přílohy	8
6.1	Protokoly inventarizace – nadzemní objekty	8

1. Identifikační údaje objektu

1.1 Základní údaje o stavbě

Název zakázky: prodloužení tramvajové trati Bystrc – Kamechy

Dokumentace: F.2.1 – Průzkumy zajišťované v rámci DÚR

Místo stavby: Kraj: Jihomoravský

Obec: Brno; MČ Bystrc, MČ Žebětín

K.ú.: Bystrc, Žebětín

Předmět dokumentace: Dokumentace pro rozhodnutí o umístění stavby – DUR

1.2 Údaje o žadateli

Název: Statutární město Brno

Adresa sídla: Dominikánské náměstí 196/1

602 00 Brno

IČ: 449 92 785

1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace:

Hlavní projektant:

Společnost „PK OSSENDORF + METROPROJEKT + AMBERG – TT Bystrc – Kamechy“

Zastoupený:

Obchodní název: PK Ossendorf s.r.o.

Adresa sídla: Tomešova 503/1, 602 00, Brno

IČO: 255 64 901

Hlavní inženýr projektu: Ing. Petr Vyskočil, AI ČKAIT, ID00 č. 0010125

Hlavní koordinátor projektu: Ing. Vlastislav Novák Ph.D., AI ČKAIT, ID00 č. 1002774

Vedoucí projektu: Ing. Jan Charvát, AI ČKAIT, ID00 č. 1005810

Zhotovitel dokumentace objektu:

Obchodní název: AMBERG Engineering Brno, a.s.

Adresa sídla: Ptašínského 10, 602 00 Brno

IČO: 494 46 703

Zodpovědný projektant: Ing. Veronika Kočíčková, AI ČKAIT, IG00 č. 1007190

2. Vstupní podklady

- Katastr nemovitostí (Nahlížení do katastru nemovitostí)
- Návrh trasy tramvajového tunelu Kamechy

3. Úvod

Předmětem této části dokumentace je inventarizace objektů v předpokládaného zóně možného ovlivnění. Obsahem inventarizace je základní soupis a popis objektů, který zahrnuje zejména evidenční údaje a technickou charakteristiku stavby (počet podlaží, konstrukční uspořádání, stavební materiály hlavních konstrukčních prvků (pokud lze určit), rok stavby, datum kolaudace). Součástí dokumentace je i základní fotodokumentace dotčených povrchových objektů. Tyto objekty jsou založeny převážně na štěrcích s příměsí jemnozrnné zeminy nebo na granodioritech zcela zvětralých.

4. Zóna ovlivnění

Zóna možného ovlivnění tunelem Kamechy byla stanovena zpracovatelem dokumentace odhadem a následně ověřena výpočtem. Vypočtená poklesová kotlina je znázorněna v geotechnické části této dokumentace. Zóna možného ovlivnění je část území v blízkosti stavby tunelu (zpravidla nad vlastním tunelem a jeho bezprostředním okolí), ve kterém mohou působit indukované účinky stavby a kde existuje reálné riziko vzniku škod na majetku „třetích“ osob. Před začátkem výstavby se zpravidla určuje (širší) zóna sledování, ve které existuje zcela minimální riziko uplatňování škod, ale ve které existuje reálné riziko uplatňování zpravidla neoprávněných nároků na náhradu domnělých škod na majetku vzniklých výstavbou tunelu.

5. Objekty inventarizace

5.1 Nadzemní objekty

V zóně možného ovlivnění se nachází část typického panelového sídliště budovaného v devadesátých letech 20. století a technická infrastruktura pro tyto objekty, zbylá část trasy tunelu se nachází pod městskou zelení a komunikacemi. Panelové domy jsou 9ti podlažní. Panelové domy byly realizovány v panelové soustavě B70, se sendvičovým obvodovým pláštěm. Tento systém má rozpon 3,60 m a světlou výšku podlaží 2,62 m, stěnové panely jsou železobetonové plné tl.150 mm. Stejně panely jsou použity i pro stropní nosnou konstrukci. Panelové domy mají lodžie hloubky 1,2 m – zapuštěné, polozapuštěné nebo předsazené. Obvodový plášť je vrstvený, průčelní a štítové panely mají tloušťku 270 mm a skládají se z těchto konstrukčních prvků: 150 mm železobeton, prostřední vrstva 60 mm tepelné izolace uzavřena 60 mm železobetonu. Objekty mají zpravidla jedno podlaží technické, částečně zapuštěné. V 90. letech byly také budovány objekty občanské vybavenosti.

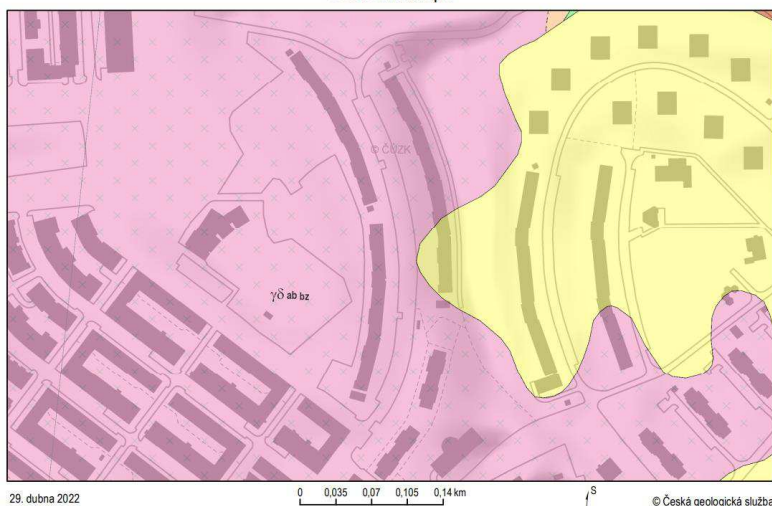
Bytové domy ležící v zóně možného ovlivnění jsou zatepleny tepelněizolačním vnějším pláštěm. Zateplení proběhlo v posledních 15-ti letech.

Založení panelových domů Teyschlova

Sídliště je založeno na štěrcích s příměsí jemnozrnné zeminy nebo na granodioritech zcela zvětralých. Založení objektů je na železobetonových pasech na pilotách, část objektů má základové desky. Pro získání projektové dokumentace bylo kontaktováno bytové družstvo Průkopník, příslušný stavební úřad, Archiv města Brno i Brněnské vodárny a kanalizace. V žádném jmenovaném archivu nebyla projektová dokumentace k dotčeným objektům nalezena. V archivu bytového družstva Průkopník jsme našli část projektové dokumentace pro bytové domy Teyschlova 8-18. Lze předpokládat, že založení a konstrukční systém je totožný pro celou ulici Teyschlova. V této dokumentaci je uvedeno, že bytové domy jsou založeny na pilotách VUIS proměnné délky dle geologických podmínek. Při hloubení pilot projekt předepisoval vetknutí pilot do eluvia brněnské vyvřeliny charakteru stmeleného hrubě zrnitého písku min. 1,50 m, v případě zastížení zvětralého granodioritu bylo umožněno vetknutí menší.

V zájmové oblasti není zaznamenána žádná sesuvná oblast.

Geovědní mapa



BA: Hranice hornin zakryté

- hranice zjištěná
- pravděpodobná, přesně zjištěná litostratigrafická hranice jednotek a hornin

BA: Horniny zakryté

KVARTÉRNÍ POKRYV; KVARTÉR EXTRAGLACIÁLNÍCH OBLASTÍ

nerozlišeno

KENOZOIKUM; KVARTÉR

pleistocén

^eQp³ spraše a sprašové hlíny

PŘEDPLATFORMNÍ JEDNOTKY ČESKÉHO MASIVU; MORAVSKOSLEZSKÁ OBLAST

brunovistulikum; brněnský masiv

NEOPROTEROZOIKUM

nerozlišeno

- ^hg_{bz} středně až hrubě zrnitý biotitický granit, místy s amfibolem
- gd ab_{bz} středně až hrubě zrnitý biotitický až amfibol-biotitický granodiorit
- ^pt_{bz} páskovaný kyselý až intermediální metatuf

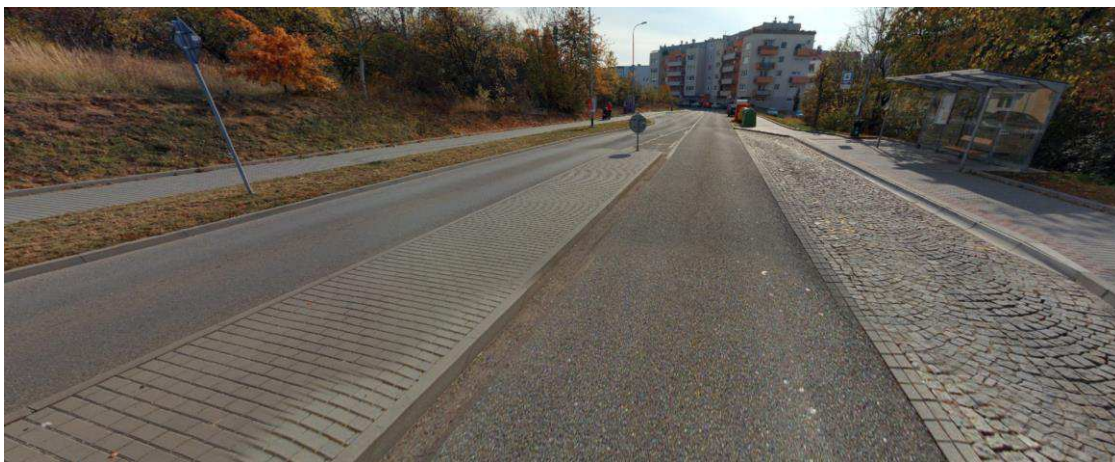
5.2 Komunikace

Veškeré komunikace a chodníky vozovky i parkoviště dotčené stavbou jsou na pozemcích Statutárního města Brna s výjimkou dlážděného chodníku z betonové dlažby a parkoviště u obchodního centra tvořeného asfaltovým kobercem tyto pozemky jsou ve vlastnictví firmy REKO a.s.



Obrázek 1: Parkoviště u obchodního centra

Na ulici Říčanská je povrch vozovky asfaltový, parkovací stání a chodníky jsou dlážděné z betonové dlažby.



Obrázek 2: Ulice Říčanská



Obrázek 3: parkoviště u ulice Říčanská

Komunikace a část chodníků na ulici Teyschlova jsou asfaltové. Nová část chodníku mezi ulicí Teyschlova a obchodním centrem je dlážděna z betonové dlažby.



Obrázek 4: Slepá část ulice Teyschlova

5.3 Inženýrské sítě

Páteřní i lokální inženýrské sítě jsou provedeny jako klasické v zemi. V možné zóně ovlivnění se nachází vodovod, kanalizace a kabelové vedení. DÚR počítá s přeložkou ohrožených sítí.

V zájmové oblasti se nachází vodovody a kanalizace pro veřejnou potřebu ve správě BVK, a.s. Na ulici Říčanská se nachází vodovod z tvárné litiny, šedé litiny a oceli DN200 a DN150. Na ulici Teyschlova a na slepé ulici směřující k nákupnímu centru je vedeno rozvodní vodovodní potrubí DN150. Vodovodní sítě budou v rámci stavby z důvodu vyššího korozivního působení bludných proudů vyměněny za potrubí z tvárné litiny a to v úseku 50 m na obě strany od tramvajového tunelu.

Kanalizační sítě dotčené tramvajovým tunelem Kamečky se nacházejí na ulici Říčanská a na ulici Teyschlova. Na ulici Říčanská i na ulici Teyschlova kříží trasu budoucího tunelu dešťová kanalizace DN300 z železobetonových trub a splašková kanalizace DN300 z kameniny. Kanalizační sítě budou v rámci stavby rekonstruovány.

V místě parkoviště u obchodního centra je kanalizační potrubí pro odvodnění parkoviště ve vlastnictví soukromého vlastníka. Dle podkladů souběžně s touto kanalizací kolmo na ulici Říčanská vede v zeleném pásu dešťové potrubí DN400 a splaškové potrubí DN200. Toto potrubí není zaměřeno a není zřejmé kam potrubí vede.

Povrchové odvodnění se z příkopových tvárnic odvádí srážkové vody ze svahu nad dětským hřištěm na ulici Teyschlova.

Na ulici Říčanská je vedeno teplovodní potrubí 2x DN150/280 ve správě Tepláren Brno a.s.

Kabelové vedení se nachází na Ulici Říčanská i na ulici Teyschlova. Jedná se zejména o silové kabely, na ulici Říčanská je datové vedení firmy Vodafone a Smart. Mezi ulicemi Teyschlova a Říčanská se nachází kabelové vedení ve správě firmy Cetin.

5.4 Občanská vybavenost

V zóně možného ovlivnění se nenacházejí žádné budovy občanského vybavení. Jsou zde dětská hřiště u ulice Teyschlova a zastávky veřejné dopravy na ulici Říčanská.



Obrázek 5 dětské hřiště a parkové úpravy na ulici Teyschlova



Obrázek 6: Zastávka městské hromadné dopravy

5.5 Zeleň

V území dotčení stavbou tramvajového tunelu se nachází zejména vzrostlá náletová zeleň. Řízená výsadba městské zeleně proběhla pouze v okolí dětského hřiště na ulici Teyschlova kde se nachází cca 11 vzrostlých stromů a cca 15 mladých stromků městské zeleně. U obchodního centra a u ulice Říčanská je vysazeno cca 15 mladých stromků městské zeleně.

V Brně, duben 2022

Ing. Ladislav Barák

AMBERG Engineering Brno, a.s.

6. Přílohy

6.1 Protokoly inventarizace – nadzemní objekty

Název akce: TRAMVAJOVÝ TUNEL KAMECHY

Předběžná pasportizace a inventarizace nemovitostí nad tunelem v zóně možného ovlivnění**PROTOKOL O INVENTARIZACI OBJEKTU V ZÓNĚ OVLIVNĚNÍ**

Městská část: Brno – Bystrc Číslo popisné: 1112
Ulice: Teyschlova Číslo orientační: 2
Parcelní číslo: 2497/19, 8285

Vlastníci objektu:

Jméno/název organizace, Adresa včetně PSČ

Alt Lukáš, Teyschlova 1112/2, Bystrc, 63500 Brno
Baloušková Alena, Teyschlova 1112/2, Bystrc, 63500 Brno
Bezoušková Ivana, Teyschlova 1114/6, Bystrc, 63500 Brno
Brabcová Barbora Bc., A. S. Puškina 907/7, Město, 73601 Haviřov
Brunclíková Miloslava, Teyschlova 1112/2, Bystrc, 63500 Brno
SJM Brůža Vlastimil a Brůžová Helena, Teyschlova 1114/6, Bystrc, 63500 Brno
Charvátová Gabriela Bc., Optátova 246/5, Jundrov, 63700 Brno
Dujiček Aleš, Potácelova 3851/81, Židenice, 63600 Brno
Fraňková Jana, Piškova 685/14, Bystrc, 63500 Brno
Funtý Eva, Teyschlova 1114/6, Bystrc, 63500 Brno
Havlíčková Kateřina, č. p. 11, 59214 Kyjov
Holičová Michaela, Teyschlova 1113/4, Bystrc, 63500 Brno
SJM Hradil Petr Ing. a Hradilová Dana, Teyschlova 1113/4, Bystrc, 63500 Brno
Hrazdila Pavel, Ondrouškova 867/22, Bystrc, 63500 Brno
SJM Hrbata Vladimír Ing. a Hrbatová Hana, Teyschlova 1114/6, Bystrc, 63500 Brno
Hrubá Jana, Teyschlova 1113/4, Bystrc, 63500 Brno
Hrubý Jan, Teyschlova 1113/4, Bystrc, 63500 Brno
Humpolíček Michal, Teyschlova 1112/2, Bystrc, 63500 Brno
Huňarová Šárka, Pod Střediskem 801, 66462 Hrušovany u Brna
SJM Janák Milan Ing. a Janáková Yveta JUDr., Teyschlova 1114/6, Bystrc, 63500 Brno
Janků Jitka, Teyschlova 1112/2, Bystrc, 63500 Brno
Jeniš Pavel, Budínská 53/29, Slatina, 62700 Brno
SJM Kiml Jiří a Kimlová Anna, Teyschlova 1112/2, Bystrc, 63500 Brno
Klumparová Jana, Teyschlova 1114/6, Bystrc, 63500 Brno
SJM Koláček Ivan a Koláčková Monika, Teyschlova 1114/6, Bystrc, 63500 Brno
SJM Kolek Roman a Kolková Jana Mgr., Střední 393/9, Ponava, 60200 Brno
Koubková Iva Ing., Teyschlova 1112/2, Bystrc, 63500 Brno

SJM Křenek Ladislav a Křenková Věra, Teyschlova 1112/2, Bystrc, 63500 Brno
Lasáková Yvona, Pod Horkou 519/90, Bystrc, 63500 Brno
Lovecký Bronislav Ing., Teyschlova 1113/4, Bystrc, 63500 Brno
MCP Macko Daniel RNDr. a Macková Dana RNDr., Sládkovičova 1953/22, 04001 Košice, Slovenská republika
Malášek Jiří Ing., Teyschlova 1112/2, Bystrc, 63500 Brno
SJM Mališ Luděk Ing. a Mališová Iva Ing., Teyschlova 1112/2, Bystrc, 63500 Brno
SJM Morávek Petr Ing. a Morávková Žaneta MSc., Teyschlova 1113/4, Bystrc, 63500 Brno
SJM Moris Marek a Moris Cirklová Lenka Ing., Obřanská 272/129, Maloměřice, 61400 Brno
Nečas Jan, Teyschlova 1113/4, Bystrc, 63500 Brno
Nespěšný Robert, Trnkova 89/37, Líšeň, 62800 Brno
SJM Novotný Jan a Novotná Naděžda, Nad Přehradou 1394/20, Bystrc, 63500 Brno
Padúchová Olga Mgr., Teyschlova 1112/2, Bystrc, 63500 Brno
Picková Michaela Ing., Teyschlova 1114/6, Bystrc, 63500 Brno
Pospíšil Josef Ing. arch., Teyschlova 1112/2, Bystrc, 63500 Brno
Priessnitz Jan, Teyschlova 1113/4, Bystrc, 63500 Brno
Průkopník, stavební bytové družstvo, Foltýnova 998/1, Bystrc, 63500 Brno
SJM Sedláček Bronislav Ing.arch. a Sedláčková Michaela, Teyschlova 1112/2, Bystrc, 63500 Brno
Sedlář Aleš, Kuršova 988/16, Bystrc, 63500 Brno
Sedlář Jaroslav Ing., Hrůzova 866, 66461 Rajhrad
Sedlář Jaroslav, Chodská 2828/19h, Královo Pole, 61200 Brno
Slabý Michael, Teyschlova 1114/6, Bystrc, 63500 Brno
Slavíková Marie, Teyschlova 1113/4, Bystrc, 63500 Brno
Sobotková Zdeňka, Teyschlova 1113/4, Bystrc, 63500 Brno
SJM Sotolář Lubomír Ing. a Sotolářová Jana Ing., Teyschlova 1113/4, Bystrc, 63500 Brno
Stodůlková Hana, Černého 782/9, Bystrc, 63500 Brno
Stodůlková Kateřina, Černého 782/9, Bystrc, 63500 Brno
Šachl Radek, Teyschlova 1112/2, Bystrc, 63500 Brno
SJM Šenkyřík Jaromír a Šenkyříková Jaroslava, Teyschlova 1113/4, Bystrc, 63500 Brno
Ševčíková Květoslava, Teyschlova 1112/2, Bystrc, 63500 Brno
Šumberová Simona, Teyschlova 1114/6, Bystrc, 63500 Brno
SJM Švihálek Jan a Švihálková Lenka, Teyschlova 1112/2, Bystrc, 63500 Brno
Tererová Jana, Teyschlova 1087/15, Bystrc, 63500 Brno

Tesař Jan, Teyschlova 1112/2, Bystrc, 63500 Brno
SJM Tomek Miroslav a Tomková Hana, Teyschlova 1114/6, Bystrc, 63500 Brno
Tůmová Věra, Teyschlova 1114/6, Bystrc, 63500 Brno
Uchytílová Hana Ing., Teyschlova 1113/4, Bystrc, 63500 Brno
Urbánek Karel, Bellova 359/6, Kohoutovice, 62300 Brno
Urbánková Naděžda PhDr., Teyschlova 1108/12, Bystrc, 63500 Brno
Vašíňová Lenka, Teyschlova 1113/4, Bystrc, 63500 Brno
Večeřová Marie Mgr., Teyschlova 1114/6, Bystrc, 63500 Brno
SJM Viktorin Karel a Viktorinová Lucie Angelika, Teyschlova 1114/6, Bystrc, 63500 Brno
Winkler Radim, U potoka 691/15, 66434 Kuřim
Winkler René, Zelinkova 1332/10, Slatina, 62700 Brno
Zábojníková Hana, Teyschlova 1112/2, Bystrc, 63500 Brno
Zavadil Pavel, Teyschlova 1112/2, Bystrc, 63500 Brno

Základní charakteristika objektu:	Bytový dům		
Konstrukční systém:	Stěnový systém z prefabrikovaných panelů		
Počet nadzemních pater:	9	podzemních:	0
Hlavní současné využití objektu:	Bytový dům		
Fasáda:	Zateplená		
Výplně otvorů:	Plastová okna a dveře		
Založení:	Piloty VUIS + základové pásy		
Rok výstavby:	1992		
Zhodnocení stavu objektu vzhledem k uvažované výstavbě (k zóně poklesu, k zóně ovlivnění):			



Zapsal: Ing. Ladislav Barák; 22.4.2022

Název akce: TRAMVAJOVÝ TUNEL KAMECHY

Předběžná pasportizace a inventarizace nemovitostí nad tunelem v zóně možného ovlivnění**PROTOKOL O INVENTARIZACI OBJEKTU V ZÓNĚ OVLIVNĚNÍ**

Městská část: Brno – Bystrc Číslo popisné: 1113

Ulice: Teyschlova Číslo orientační: 4

Parcelní číslo: 2497/20

Vlastníci objektu:

Jméno/název organizace, Adresa včetně PSČ

Alt Lukáš, Teyschlova 1112/2, Bystrc, 63500 Brno
Baloušková Alena, Teyschlova 1112/2, Bystrc, 63500 Brno
Bezoušková Ivana, Teyschlova 1114/6, Bystrc, 63500 Brno
Brabcová Barbora Bc., A. S. Puškina 907/7, Město, 73601 Haviřov
Brunclíková Miloslava, Teyschlova 1112/2, Bystrc, 63500 Brno
SJM Brůža Vlastimil a Brůžová Helena, Teyschlova 1114/6, Bystrc, 63500 Brno
Charvátová Gabriela Bc., Optátova 246/5, Jundrov, 63700 Brno
Dujiček Aleš, Potácelova 3851/81, Židenice, 63600 Brno
Fraňková Jana, Piškova 685/14, Bystrc, 63500 Brno
Funtý Eva, Teyschlova 1114/6, Bystrc, 63500 Brno
Havlíčková Kateřina, č. p. 11, 59214 Kyjov
Holičová Michaela, Teyschlova 1113/4, Bystrc, 63500 Brno
SJM Hradil Petr Ing. a Hradilová Dana, Teyschlova 1113/4, Bystrc, 63500 Brno
Hrazdira Pavel, Ondrouškova 867/22, Bystrc, 63500 Brno
SJM Hrbata Vladimír Ing. a Hrbatová Hana, Teyschlova 1114/6, Bystrc, 63500 Brno
Hrubá Jana, Teyschlova 1113/4, Bystrc, 63500 Brno
Hrubý Jan, Teyschlova 1113/4, Bystrc, 63500 Brno
Humpolíček Michal, Teyschlova 1112/2, Bystrc, 63500 Brno
Huňarová Šárka, Pod Střediskem 801, 66462 Hrušovany u Brna
SJM Janák Milan Ing. a Janáková Yveta JUDr., Teyschlova 1114/6, Bystrc, 63500 Brno
Janků Jitka, Teyschlova 1112/2, Bystrc, 63500 Brno
Jeniš Pavel, Budínská 53/29, Slatina, 62700 Brno
SJM Kiml Jiří a Kimlová Anna, Teyschlova 1112/2, Bystrc, 63500 Brno
Klumparová Jana, Teyschlova 1114/6, Bystrc, 63500 Brno
SJM Koláček Ivan a Koláčková Monika, Teyschlova 1114/6, Bystrc, 63500 Brno
SJM Kolek Roman a Kolková Jana Mgr., Střední 393/9, Ponava, 60200 Brno
Koubková Iva Ing., Teyschlova 1112/2, Bystrc, 63500 Brno

SJM Křenek Ladislav a Křenková Věra, Teyschlova 1112/2, Bystrc, 63500 Brno
Lasáková Yvona, Pod Horkou 519/90, Bystrc, 63500 Brno
Lovecký Bronislav Ing., Teyschlova 1113/4, Bystrc, 63500 Brno
MCP Macko Daniel RNDr. a Macková Dana RNDr., Sládkovičova 1953/22, 04001 Košice, Slovenská republika
Malášek Jiří Ing., Teyschlova 1112/2, Bystrc, 63500 Brno
SJM Mališ Luděk Ing. a Mališová Iva Ing., Teyschlova 1112/2, Bystrc, 63500 Brno
SJM Morávek Petr Ing. a Morávková Žaneta MSc., Teyschlova 1113/4, Bystrc, 63500 Brno
SJM Moris Marek a Moris Cirklová Lenka Ing., Obřanská 272/129, Maloměřice, 61400 Brno
Nečas Jan, Teyschlova 1113/4, Bystrc, 63500 Brno
Nespěšný Robert, Trnkova 89/37, Líšeň, 62800 Brno
SJM Novotný Jan a Novotná Naděžda, Nad Přehradou 1394/20, Bystrc, 63500 Brno
Padúchová Olga Mgr., Teyschlova 1112/2, Bystrc, 63500 Brno
Picková Michaela Ing., Teyschlova 1114/6, Bystrc, 63500 Brno
Pospíšil Josef Ing. arch., Teyschlova 1112/2, Bystrc, 63500 Brno
Priessnitz Jan, Teyschlova 1113/4, Bystrc, 63500 Brno
Průkopník, stavební bytové družstvo, Foltýnova 998/1, Bystrc, 63500 Brno
SJM Sedláček Bronislav Ing.arch. a Sedláčková Michaela, Teyschlova 1112/2, Bystrc, 63500 Brno
Sedlář Aleš, Kuršova 988/16, Bystrc, 63500 Brno
Sedlář Jaroslav Ing., Hrůzova 866, 66461 Rajhrad
Sedlář Jaroslav, Chodská 2828/19h, Královo Pole, 61200 Brno
Slabý Michael, Teyschlova 1114/6, Bystrc, 63500 Brno
Slavíková Marie, Teyschlova 1113/4, Bystrc, 63500 Brno
Sobotková Zdeňka, Teyschlova 1113/4, Bystrc, 63500 Brno
SJM Sotolář Lubomír Ing. a Sotolářová Jana Ing., Teyschlova 1113/4, Bystrc, 63500 Brno
Stodůlková Hana, Černého 782/9, Bystrc, 63500 Brno
Stodůlková Kateřina, Černého 782/9, Bystrc, 63500 Brno
Šachl Radek, Teyschlova 1112/2, Bystrc, 63500 Brno
SJM Šenkyřík Jaromír a Šenkyříková Jaroslava, Teyschlova 1113/4, Bystrc, 63500 Brno
Ševčíková Květoslava, Teyschlova 1112/2, Bystrc, 63500 Brno
Šumberová Simona, Teyschlova 1114/6, Bystrc, 63500 Brno
SJM Švihálek Jan a Švihálková Lenka, Teyschlova 1112/2, Bystrc, 63500 Brno
Tererová Jana, Teyschlova 1087/15, Bystrc, 63500 Brno

Tesař Jan, Teyschlova 1112/2, Bystrc, 63500 Brno
SJM Tomek Miroslav a Tomková Hana, Teyschlova 1114/6, Bystrc, 63500 Brno
Tůmová Věra, Teyschlova 1114/6, Bystrc, 63500 Brno
Uchytilová Hana Ing., Teyschlova 1113/4, Bystrc, 63500 Brno
Urbánek Karel, Bellova 359/6, Kohoutovice, 62300 Brno
Urbánková Naděžda PhDr., Teyschlova 1108/12, Bystrc, 63500 Brno
Vašíňová Lenka, Teyschlova 1113/4, Bystrc, 63500 Brno
Večeřová Marie Mgr., Teyschlova 1114/6, Bystrc, 63500 Brno
SJM Viktorin Karel a Viktorinová Lucie Angelika, Teyschlova 1114/6, Bystrc, 63500 Brno
Winkler Radim, U potoka 691/15, 66434 Kuřim
Winkler René, Zelinkova 1332/10, Slatina, 62700 Brno
Zábojníková Hana, Teyschlova 1112/2, Bystrc, 63500 Brno
Zavadil Pavel, Teyschlova 1112/2, Bystrc, 63500 Brno

Základní charakteristika objektu:	Bytový dům		
Konstrukční systém:	Stěnový systém z prefabrikovaných panelů		
Počet nadzemních pater:	9	podzemních:	0
Hlavní současné využití objektu:	Bytový dům		
Fasáda:	Zateplena		
Výplně otvorů:	Plastová okna a dveře		
Založení:	piloty + základové pásy		
Rok výstavby: -	1992		
Zhodnocení stavu objektu vzhledem k uvažované výstavbě (k zóně poklesu, k zóně ovlivnění):			



Zapsal: Ing. Ladislav Barák; 22.4.2022

Název akce: TRAMVAJOVÝ TUNEL KAMECHY

Předběžná pasportizace a inventarizace nemovitostí nad tunelem v zóně možného ovlivnění**PROTOKOL O INVENTARIZACI OBJEKTU V ZÓNĚ OVLIVNĚNÍ**

Městská část: Brno – Bystrc Číslo evidenční: -

Ulice: Teyschlova Parcelní číslo: 7980/1, 7980/2, 7980/3, 7980/4

Vlastníci objektu:

Jméno/název organizace, Adresa včetně PSČ

EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 60200 Brno

Základní charakteristika objektu: Stavba technického vybavení

Konstrukční systém: Prefabrikovaný ze stěnových panelů

Počet nadzemních pater: 1

Hlavní současné využití objektu: Trafostanice

Fasáda: Nezateplená

Výplně otvorů: Plechová vrata s odvětráním žaluziemi

Založení: -

Rok výstavby: - 1992

Zhodnocení stavu objektu vzhledem k uvažované výstavbě (k zóně poklesu, k zóně ovlivnění):



Zapsal: Ing. Ladislav Barák; 25.4.2022